

## Istotne postanowienia umowy – ZADANIE NR 1

### I. Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest: kompleksowa dostawa energii elektrycznej dla MPK – Łódź Spółka z o.o., tj. dostawa energii elektrycznej w zakresie sprzedaży oraz świadczenia usług dystrybucji do obiektów wskazanych w załączniku nr 1 do umowy (sporządzony na podstawie załączników 7B i 7C do SWZ). Minimalny zakres zamówienia - (ilościowo MWh) 117 000,0 MWh.
2. Dostawa energii elektrycznej odbywać się będzie na warunkach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (*tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 716, 868 z późn. zm.*) oraz na podstawie przepisów wykonawczych do tej ustawy, Taryfie dla energii elektrycznej sprzedawcy, Taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego (Taryfie OSD), Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD) oraz zgodnie z innymi ogólnie obowiązującymi przepisami prawa.
3. W zakresie sprzedaży energii elektrycznej umowa powinna zawierać cenę jednostkową energii stosowaną w rozliczeniach, zgodnie ze złożoną ofertą oraz warunki wprowadzania zmian.
4. W zakresie świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej umowa powinna zawierać:
  - 1) moc umowną oraz warunki wprowadzania jej zmian,
  - 2) miejsce dostarczania energii,
  - 3) standardy jakościowe,
  - 4) warunki zapewnienia niezawodności i ciągłości dostarczenia energii,
  - 5) grupę taryfową stosowaną w rozliczeniach, zgodnie ze złożoną ofertą oraz warunki wprowadzania zmian w grupie taryfowej,
  - 6) parametry techniczne energii oraz wysokość bonifikaty za niedotrzymanie tych parametrów, a także standardów jakościowych obsługi odbiorców,
5. Okres obowiązywania umowy: 24 miesiące (z zastrzeżeniem zapisów Działu II ust. 1 pkt 12) poniżej).
6. Zasady odpowiedzialności z tytułu niedotrzymania warunków umowy, w szczególności:
  - 1) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu umowy,
  - 2) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu umowy,
  - 3) Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania wszelkich niezgodności w otrzymanej dokumentacji przetargowej,
  - 4) W przypadku wybrania oferty wspólnej, Zamawiający może, w ramach odpowiedzialności solidarnej, żądać wykonania umowy w całości przez partnera kierującego (Lidera) lub od wszystkich Partnerów łącznie lub od każdego z osobna albo też w inny sposób, określony w umowie Konsorcjum,
  - 5) wszelkie zapisy wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Wykonawcy za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Strony uznają za niezastrzeżone,
  - 6) w przypadku, gdy kary umowne nie pokryją w całości szkody poniesionej przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
7. Warunki rozwiązania umowy lub odstąpienia od niej:
  - 1) Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę poprzez pisemne oświadczenie, pod rygorem nieważności, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca, w odniesieniu do poszczególnych punktów poboru ze względu na wyłączenie obiektu z eksploatacji lub jego sprzedaż;
  - 2) w każdym czasie za porozumieniem Stron.
8. Łączna wartość umowy..... W przypadku wykorzystania łącznej wartości umowy, o której mowa powyżej, rozwiązanie umowy następuje z ostatnim dniem okresu rozliczeniowego, następującym po okresie, w którym oświadczenie o wypowiedzeniu dotarło do Wykonawcy. Zamawiający zobowiązany jest do uregulowania wszelkich należności za dostarczoną energię do dnia rozwiązania umowy. W takiej sytuacji łączna wartość umowy ulegnie podwyższeniu o kwotę wynikającą z realizacji dostaw realizowanych w tym okresie. Zamawiający będzie samodzielnie kontrolował wydatkowanie środków przeznaczonych na sfinansowanie zamówienia.
9. Rozliczenie za energię elektryczną odbywać się będzie zgodnie z aktualną Taryfą dystrybucji i ceny jednostkowej

energii obowiązującą dla przedmiotu zamówienia Wykonawcy, na podstawie wskazań liczników, według składników cenowych zaofferowanych przez Wykonawcę w formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 2A do umowy.

10. Rozliczenie za sprzedaną energię elektryczną i usługę dystrybucji odbywać się będzie na podstawie faktycznego zużycia energii, według wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego w obiektach Zamawiającego w okresie rozliczeniowym. Dla grup taryfowych B i C21 w cyklach miesięcznych na koniec m-c, dla grup taryfowych C11 i C12b w cyklach co dwa miesiące.
11. Faktury za energię elektryczną w okresach rozliczeniowych należy dostarczać na adres: MPK – Łódź Spółka z o.o., ul. Tramwajowa 6, 90 – 132 Łódź (Kancelaria) – stosownie do wskazań układów pomiarowo – rozliczeniowych w poszczególnych obiektach.
12. Wymagania co do danych dodatkowych zamieszczonych w fakturach za dostawę kompleksową energii. Zamawiający wymaga, aby każdy punkt poboru był rozliczany własną fakturą i musi ona, poza „podstawowymi” danymi zawartymi na fakturze, jak: wartość netto za usługę kompleksową, należny podatek VAT i wartość brutto usługi, zawierać także poniższe dane:
  - 1) wielkość mocy umownej i pobraną wielkość maksymalną łącznie z rozliczeniem finansowym;
  - 2) rozliczenie ilościowe i wartościowe przekroczeń mocy umownej;
  - 3) rozliczenie ilościowe i wartościowe przypadków wystąpienia mocy biernej indukcyjnej i pojemnościowej;
  - 4) rozliczenie ilościowe i wartościowe wszystkich składników dystrybucji (określonych w taryfie OSD);
  - 5) łączne koszty dystrybucji energii;
  - 6) ilość pobranej energii łącznie z rozliczeniem finansowym (obróć).
14. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 30 dni od daty wystawienia przez Wykonawcę faktury, jednak nie krótszym niż 23 dni od daty jej dostarczenia Zamawiającemu. Fakt udokumentowania wpływu faktury w terminie krótszym niż 23 dni od terminu płatności ciąży na Zamawiającym. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
15. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2016 r., Nr 710, ze zm.)
16. Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail: [e-faktura@mpk.lodz.pl](mailto:e-faktura@mpk.lodz.pl).
17. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie w/w adresu mailowego.
18. Wykonawca nie może dokonać cesji swojej wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
19. Osoby do kontaktu w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy zarówno ze strony Zamawiającego jak i Wykonawcy (dane osobowe, nr telefonu, adresy e-mailowe), z następującymi zastrzeżeniami:
  - 1) osoba dedykowana przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym będzie posiadać kompetencje zawodowe, pozwalające na szybką reakcję w powstających utrudnieniach w realizacji przedmiotu umowy oraz służyć będzie wsparciem technicznym i doradczym, mającym na celu optymalizację zarówno skutków technicznych jak i ekonomicznych realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) osoba dedykowana przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym powinna posiadać minimum dwuletnie doświadczenie we współpracy z innymi Zamawiającymi posiadającymi: punkty poboru na poziomie SN minimum 30 punktów i punkty poboru na poziomie nN minimum 20 punktów, natomiast wolumen zakupywanej energii nie może być niższy niż 50 GWh rocznie,
  - 3) osoba dedykowana przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym ma być dostępna przez wszystkie dni robocze pod komórkowym numerem telefonu wskazanym w umowie oraz pod adresem e-mailowym wskazanym w umowie,
  - 4) w przypadku nieobecności osoby dedykowanej przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym, zostanie wyznaczona osoba ją zastępująca, posiadająca kompetencje, doświadczenie i upoważnienia tożsame jak wymagane w stosunku do osoby zastępowanej, o czym Zamawiający zostanie powiadomiony najpóźniej w dniu ustanowienia zastępstwa,
  - 5) w przypadku zastrzeżeń ze strony Zamawiającego co do kontaktów lub kompetencji osoby dedykowanej przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym, Zamawiający żądać będzie jej zmiany, w terminie 7 dni od daty złożenia żądania
  - 6) w przypadku niedokonania przez Wykonawcę zmiany osoby dedykowanej do kontaktów z Zamawiającym na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 PLN za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w pkt 5 powyżej .

20. W razie sprzeczności pomiędzy postanowieniami umowy a zapisami SWZ, pierwszeństwo mają zapisy SWZ.

## **II. Przewidywane zmiany do umowy.**

1. **Zgodnie z art. 455 ust. 1 Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty:**
  - 1) w zakresie ceny oferty, w przypadku zmian cen jednostkowych i stawek za świadczenie usług dystrybucji:
    - a) w przypadku zmiany taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki”;
    - b) w przypadku zmiany wartości podatku akcyzowego;
  - 2) w zakresie grupy taryfowej usług dystrybucji;
  - 3) w zakresie mocy umownej;
  - 4) w zakresie przedmiotu zamówienia, tj. zmiany parametrów dystrybucyjnych, zmiany prognozowanej wielkości zużycia energii elektrycznej, wynikającej m.in. ze zmiany (zmniejszenia lub zwiększenia) liczby miejsc dostarczania energii elektrycznej (przłączy, punktów poboru), konieczności dostaw i przesyłu energii do innych obiektów, które nie zostały wykazane w SWZ lub w sytuacji konieczności zwiększenia dostaw wraz z przesyłem energii do obiektu w związku z dokonaną rozbudową, przebudową obiektu itp.;
  - 5) w zakresie przedmiotu zamówienia z powodu zaprzestania dostaw i przesyłu energii do jednego lub kilku obiektów wskazanych w SWZ, ze względu na wyłączenie obiektu z eksploatacji lub jego sprzedaż;
  - 6) w zakresie zmiany osób upoważnionych do reprezentacji Stron, danych adresowych lub innych danych, które w umowie mają charakter informacyjny;
  - 7) zwiększenie wartości umowy w sytuacji wskazanej w ust 4 poniżej;
  - 8) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
  - 9) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - 10) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
  - 11) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;
  - 12) zmiany okresu obowiązywania o maksymalnie 12 miesięcy, w sytuacji, gdy nie zostanie wyczerpana łączna wartość umowy.
2. Zmiany ceny za dystrybucję energii, w przypadku zmiany taryfy dystrybucji Operatora Systemu Dystrybucyjnego, zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki mogą być dokonywane, z zastrzeżeniem obowiązywania w całym okresie trwania umowy, podanej w ofercie Wykonawcy wielkości 100% ceny taryfowej, zastosowanej do obliczenia ceny przesyłu energii. Zmiana cen dokonana przez odpowiedni organ (dostawy i przesyłu) nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
3. Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwa jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz w formularzu ofertowym wypełnionym przez Wykonawcę.
4. W przypadku, gdy zmiana parametrów dystrybucyjnych wiązać się będzie z koniecznością poniesienia dodatkowych opłat zgodnie z taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego, Zamawiający zobowiązany będzie do ich uiszczenia.
5. Zmiany grupy taryfowej bądź mocy umownej dla danego punktu poboru energii elektrycznej możliwe będą jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w formularzu cenowym Wykonawcy.
6. Jeśli nastąpi zmiana przepisów prawa w zakresie przedmiotu zamówienia, prowadząca do zmiany wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy, a także zmiana ogólnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy Prawo energetyczne, ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych, wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej, ceny energii elektrycznej zostaną zmienione o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.
7. Wnioski o dokonanie zmian, będą składane na piśmie wraz z opisem i uzasadnieniem oraz propozycją aneksu przez Stronę zainteresowaną dokonaniem danej zmiany. Po otrzymaniu wniosku o dokonanie zmiany, druga ze stron poinformuje pisemnie o swojej decyzji, bądź zwróci podpisany aneks.
8. Aneks, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, wchodzić będzie każdorazowo w życie z dniem wejścia w życie

zmian przepisów, o których mowa w ust. 1 pkt 1) lit. b) i pkt 8) –11), zastrzeżeniem ust. 14 poniżej.

9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 8), wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.
10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 9), wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania umowy ponoszone przez Wykonawcę, a wynikające z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat.
11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 10), wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania umowy ponoszone przez Wykonawcę, wynikającą ze wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 11) niniejszego paragrafu, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania umowy ponoszone przez Wykonawcę, a wynikające ze wzrostu kosztów zatrudnienia poszczególnych pracowników w związku z wpłatami do pracowniczych planów kapitałowych, zwiększenia po stronie Wykonawcy kosztów gromadzenia wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
13. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 9) - 11), przed zawarciem aneksu, o którym mowa powyżej, Wykonawca winien wykazać Zamawiającemu wysokość dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 9) - 11).
14. Aneks, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, powinien być zawarty przez Strony w terminie 1 miesiąca od daty złożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów.

### **III. Kary umowne**

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę poniższymi karami umownymi w następujących sytuacjach:
  - 1) za odmowę udzielenia Zamawiającemu, na jego żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dystrybucji energii elektrycznej, przerwanej z powodu awarii sieci - w wysokości 1/10 składnika stałego składki sieciowej dla punktu poboru w którym ma miejsce awaria / przerwa lub inne naruszenie warunków realizacji przedmiotu umowy – za każdy przypadek;
  - 2) za odmowę udzielenia Zamawiającemu, na jego żądanie, informacji o przewidywanym terminie likwidacji awarii i usunięcia zakłócenia w pracy sieci dystrybucyjnej - w wysokości 1/10 wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 1) powyżej – za każdy przypadek;
  - 3) za nieprzyjęcie zgłoszenia dotyczącego awarii lub zakłócenia w pracy sieci dystrybucyjnej - w wysokości 1/10 wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 1) powyżej – za każdy przypadek;
  - 4) za niepowiadomienie Zamawiającego z grupy III, z co najmniej siedmiodniowym wyprzedzeniem, o terminach i czasie trwania planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej, w formie ogłoszeń prasowych, internetowych, komunikatów radiowych lub telewizyjnych, w inny sposób przyjęty na danym terenie lub w drodze indywidualnych zawiadomień przekazanych na piśmie, telefonicznie bądź za pomocą innego środka telekomunikacji - w wysokości 1/10 wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 1) powyżej – za każdy przypadek;
  - 5) w przypadku niepowiadomienia w formie pisemnej, telefonicznej lub za pomocą innego środka telekomunikacji o terminach i czasie trwania planowanych przerw w pracy instalacji - w wysokości 1/10 wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 1) powyżej – za każdy przypadek;
  - 6) za przedłużenie czternastodniowego terminu rozpatrzenia wniosku lub reklamacji w sprawie zasad rozliczeń i udzielenia odpowiedzi, za każdy dzień zwłoki - w wysokości 1/10 wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 1) powyżej; w przypadku wniosku lub reklamacji wymagających przeprowadzenia kontroli lub dokonania pomiarów termin czternastodniowy jest liczony od dnia zakończenia tych kontroli lub pomiarów.
2. Łączna kwota potrącenia naliczonych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć równowartości 0,5% łącznej wartości brutto umowy. W przypadku, gdy kwota naliczonych kar umownych przekroczy poziom wskazany powyżej,

Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę z zachowaniem sześciomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

3. Zamawiający, każdorazowo naliczając kary umowne, wystawi notę obciążeniową. Zamawiający ma prawo do każdorazowego potrącenia naliczonych kar umownych z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

#### **IV. Postanowienia końcowe.**

1. W sprawach nieuregulowanych treścią umowy zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego, zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wraz z ewentualnymi zmianami i treść oferty złożonej przez Wykonawcę.
2. Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Integralną częścią umowy są: dokumentacja przetargowa, wraz z ewentualnymi zmianami oraz treść oferty.
4. Załączniki do umowy stanowić będą co najmniej:
  - 1) Opis przedmiotu zamówienia;
  - 2) Kopia formularza cenowego;
  - 3) Regulamin wykonywania umów kompleksowych;
  - 4) Warunki świadczenia usług kompleksowych do umowy kompleksowej sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usługi dystrybucji dla odbiorców z grup taryfowych: B i C2X;
  - 5) **ALTERNATYWNIE – „Istotne postanowienia umowy” stojące w pierwszeństwie nad zapisami umowy kompleksowej.**